



Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"22" июня 2012 года

Документы-основания: • Акт приема-передачи от 15.05.2012

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Александрия 6-10", ИНН: 8601046621, ОГРН: 1128601001506, дата гос.регистрации: 26.04.2012, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, КПП: 860101001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, д.65

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства четырех 23-этажных жилых домов башенного типа (корпуса 6,7,8,9) и стилобата, общая площадь 35701 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, мкр. 39, территориальная зона Ж.3.-39

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101025:20

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "22" июня 2012 года сделана запись регистрации № 86-86-03/051/2012-334

Регистратор

Валгушкин Ю. В.

М.П.

(подпись)



86 - АБ 447446



24 МАЙ 2012

Поступ. в банк плат.

24 МАЙ 2012

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 3

24.05.2012

Дата

Электронно
Вид платежа

01

Сумма
прописью

Пятнадцать тысяч рублей 00 копеек

ИНН 8601046621	КПП 860101001	Сумма	15000-00			
ООО "Александрия 6-10"		Сч. №	40702810867460084195			
Плательщик Западно-Сибирский банк ОАО "Сбербанк России" г.Тюмень		БИК	047102651			
Банк плательщика		Сч. №	30101810800000000651			
РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК Г. ХАНТЫ-МАНСИЙСК		БИК	047162000			
Банк получателя		Сч. №	40101810900000010001			
ИНН 8601001187	КПП 860101001	Вид оп.	01	Срок плат.	4	
УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу -Югре(Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО-Югре)				Наз. пл.		Рез. поле
Получатель				Код		
32110807020011000110	71136000000	ТП	0	0	0	ГП

Государственная пошлина за гос. регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, согл. п.22 без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

ОАО СБЕРБАНК РОССИИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ № 1791

24 МАЙ 2012

БИК 047102651
ОПЕРАЦИОНИСТ
БОРИСОВА И.А.

Закрытое акционерное общество «Югорское Управление Инвестиционно-Строительными Проектами», именуемое в дальнейшем «**Сторона 1**» в лице Генерального директора Мовсисяна Вачагана Вачагановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Александрия 6-10»**, именуемое в дальнейшем «**Сторона 2**» в лице Генерального директора Носова Алексея Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. На основании Протокола общего собрания директоров № 28 единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Александрия 6-10» от 16.04.2012 Сторона 1 передала, а Сторона 2 приняла в качестве вклада в уставной капитал ООО «Александрия 6-10» право собственности на земельный участок, расположенный по адресу Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, микрорайон № 39. Кадастровый номер: 86:10:0101025:20, категория земли – земли населенных пунктов, общая площадь 35 101 кв.м. Право собственности предоставлено управлением Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (основание: договор купли-продажи земельного участка № 462 от 24.06.2008), рыночная стоимость 998 290 000 (Девятьсот девяносто восемь миллионов двести девяносто тысяч) рублей 00 коп. (по результатам независимой оценки, произведенной ООО «Сибирское агентство оценки» (ОГРН: 1028601498177 от 17.08.2009 г. ОТЧЕТ № 392/12 об определении рыночной стоимости земельного участка от 19.03.2012 г.).
2. Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон по передаче права собственности земельного участка выполнены.
3. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, один экземпляр храниться в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, второй храниться у стороны 1, третий экземпляр храниться у Стороны 2.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Сторона 1»	«Сторона 2»
<p>ЗАО «ЮграИнвестСтройПроект» Юридический адрес: 628012 Россия, Тюменская обл., ХМАО- Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Северная, д. 5, Почтовый адрес: 628012 Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 65, Тел/факс (3467) 31-81-94 Банковские реквизиты: Р/с 40702810567460100311 в Западно-Сибирском Банке Сбербанка РФ г. Тюмени К/с 30101810800000000651, БИК 047102651, ИНН 7724547224, КПП 860101001 ОГРН 1057747307507 от 25.06.2005г.</p>	<p>ООО «Александрия 6-10» Юридический адрес: 628012 Россия, Тюменская обл., ХМАО- Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 65, Почтовый адрес: 628012 Россия, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 65, Тел/факс (3467) 31-81-94 Банковские реквизиты: Р/с 40702810867460084195 в Западно-Сибирском Банке Сбербанка РФ г. Тюмени К/с 30101810800000000651, БИК 047102651, ИНН 7707083893, КПП 860102001 ОГРН 1128601001506 от 17.05.2012г.</p>
<p>Мовсисян В.В.</p>	<p>Носов А.М.</p>

Валуцкий

26.06



86-86-03/051/2012-334

Расписка в получении документов на государственную регистрацию

права собственности на (с) Земельный участок (вид права, ограничения (обременения) (вид объекта недвижимости) АО Ханты-Мансийский, г. Сургут, мкр. 39, территориальная зона Ж.З.-39 (адрес объекта недвижимости) Общество с ограниченной ответственностью "Александрия 6-10". Представитель заявителя - Старов Игорь Анатольевич. Закрытое акционерное общество "Югорское Управление Инвестиционно-Строительными Проектами". Представитель заявителя - Савельева Оксана Викторовна. (Ф.И.О., наименование заявителя)

представлены следующие документы:

Table with 5 main columns: № п/п, Наименование и реквизиты документов, Количество экземпляров (подлинник, копии), Количество листов (в подлинных, в копиях), Отметка о выдаче документов заявителю (копии, экзemplяры). Rows 1-14 detailing document submissions.

инженер 2 категории

(должность сотрудника, принявшего документы)

Гончарова О. И.

(подпись, Ф.И.О.)

29.05.2012

(дата выдачи расписки)

26.06.2012

(дата окончания срока регистрации)

После проведения государственной регистрации документов выдать:

(должность сотрудника, выдавшего документы)

(Ф.И.О., подпись лица, получившего документы)

7:12

(дата выдачи (получения) документов)